



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18 февраля 2026

г. Красный Холм

№ 44

**Об условиях приватизации муниципального имущества.**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Краснохолмского муниципального округа от 01.12.2025 № 22 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Краснохолмский муниципальный округ Тверской области на 2026 год», Администрация Краснохолмского муниципального округа постановляет:

1. Провести электронный аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Краснохолмского муниципального округа Тверской области:  
- нежилое здание с кадастровым номером 69:16:0070115:40, площадью 566,2 кв.м. и земельный участок под ним общей площадью 1309 кв.м., кадастровый номер 69:16:0070115:264, расположенные по адресу: Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, город Красный Холм, улица Свободы, дом 6/1.

Нежилое здание является объектом культурного наследия, включено в реестр объектов культурного наследия за № 711410040630005.

Копия охранного обязательства прилагается.

Начальная цена определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 14.11.2025 № 01/3641 и составляет 2098000 (Два миллиона девятьсот восемь) руб. (округленно с НДС).

Сумма задатка - 10 % от начальной цены 209800 руб.

Шаг аукциона - 5 % от начальной цены 104900 руб.

2. Утвердить документацию о проведении электронного аукциона по продаже муниципального имущества (прилагается).

3. Осуществить информационное обеспечение продажи вышеуказанного муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия  
Главы Краснохолмского  
муниципального округа



Г.И. Метлин